



LOOKING FOR A NEW **PROPERTY?**

✉ office@professional-consulting.ro

☎ +40 212 228 140

VANZARE TEREN CU PUZ BERZEI – Agentia Professional Consulting va propune spre achizitionare un teren in suprafata totala de 1.121 metri patrati cu dubla deschidere (40,44 metri front stradal principal + 19,12 metri la artera secundara), situat in zona Berzei – Dinicu Golescu, in apropierea Garii de Nord. Format din trei loturi invecinate, amplasamentul este incadrat conform PUG in Subzona centrala cu functiuni complexe CA2 (POT 70%, CUT 3) si face obiectul unei documentatii PUZ in curs, beneficiind de Aviz de Oportunitate (mai 2018) pentru construirea unui bloc de locuinte colective 2S+P+5E+6-7r (ADC = 3.360 mp), cu comert la parter. Terenul se afla in afara Zonei Protejate, in raza de protectie a unui imobil inscris in LMI. Toate utilitatile (apa curenta, canalizare, energie electrica, gaz). Pentru detalii suplimentare, nu ezitati sa ne contactati.
